MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UN ÉQUIPEMENT SPORTIF SUR LE SITE DE L'IUT DE LA ROCHE-SUR-YON

Boulevard Gaston Defferre, 85 000 La Roche-sur-Yon



MAITRE D'OUVRAGE

NANTES UNIVERSITÉ
1 quai de Tourville - BP 13522- 44 035 Nantes Cedex 1
T: 02 53 48 73 89
@:Sylvain.Cournee@univ-nantes.fr

BUREAU DE CONTROLE

Bureau Véritas Construction
08, impasse René Forick - 85000 LA ROCHE SUR YON
M. Pierrick THIBOUT
T: 02 40 92 07 12
@: pierrick.thibout@bureauveritas.com

COORDONNATEUR SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE

ATAE
12, Avenue Jules Verne 44230 Saint Sébastien sur Loire
M. Fabien ROUILLE
T: 02 51 71 93 30
@: frouille@atae.fr

MAITRE D'OEUVRE

Atelier Baste Batlle Architectes
16, Rue Lally Tollendal 75019 Paris
M. François BASTE / M. Lorenç BATLLE
T: 06 86 78 90 26 / 06 21 86 42 60
@: francois@baste-batlle.fr / lorenc@baste-batlle.fr

Claire Archimbaud Architecte
3 rue du Bourgneuf - 79500 Melle
Mme Claire ARCHIMBAUD
T: 05 49 07 59 60
@: agence@claire-archimbaud.fr

CCE Associés
256 bis, route de Coulonges 79000 NIORT
M. Jérôme ALUVRAI
T: 05 49 73 43 75
@: contact@cce-associes.fr

Sit&a CONSEIL
Z.A. ATOUT Sud - 1, Rue Viau - 44400 REZE
M. Kévin RAMIER
T: 02 55 59 69 80
@: nantes@sitaconseil.fr

Climat conseil
10 Route de la Torchaise 86580 VOUNEUIL SOUS BIARD
M. Simon Marquet
T: 05 49 03 18 42
@: smarquet@climat-conseil.com

BA BÉTON
3 rue du Bourgneuf - 79500 Melle
M. Benoit SALVI
T: 05 86 98 07 65
@: benoit.salvi@ing-b-beton.fr

BA BOIS
3 rue du Bourgneuf - 79500 Melle
M. Antoine GERARD
T: 05 49 07 59 60
@: antoine.gerard@ing-babois.fr

GANTHA
2, impasse Claude Nougaro - 44800 SAINT-HERBLAIN
M. David GUERIN
T: 02 28 27 40 41
@: dguerin@gantha.com

Plan des réseaux secs et humides

STR 602

DCE | 1/200 | DATE 27/07/2026

	DATE	INDICE	MODIFICATIONS
K.R	Mai 2026		*Dépôt du permis de construire*
T.H	Août 2026		*Dossier de Consultation des Entreprises*

LEGENDE

- Emprise opération
- Strate basse pelouse
- Noue d'infiltration
- Terre / pierre carossable
- Cheminement piéton enrobé clair
- Terrain de sport enrobé noir
- Point de raccordement au réseau BT existant
- Tranchée réseaux BT
- Point de raccordement au réseau éclairage existant
- Tranchée réseaux ECL
- Point de raccordement au réseau télécom existant
- Tranchée réseaux TEL
- Point de raccordement au réseau AEP existant
- Tranchée réseaux AEP
- L2T L1T — Chambre de tirage
- Réseaux AEP existant
- Réseau Eclairage existant
- Réseau Gaz existant
- Réseau Télécom existant
- Réseau d'électricité existant

Echelle graphique 0 — 10 m

BORNE INCENDIE

Boulevard Gaston Defferre

LIMITE DE PROPRIETE

58.24

9.20

57.84

4.00

4.00

Attente pour future bâtiment :
1 Ø110 elec, 1 PVC 42/45 télécom
1 Ø90 AEP

1 TPC Ø110
2 PVC 42/45
1 PEHD 26*32

2 TPC Ø110
3 PVC 42/45
1 PEHD 26*32 + 1 TPC Ø90

L2T

L1T

BATIMENT EXISTANT

accès épicerie

zone de livraison épicerie

reprise végétation aprés démolition

accès secondaire

accès équipement sportif

Surlargeur voirie carrossage terre / Pierre

Terrain sportif enrobés noire + tracé terrain basquet 5x5

Cheminement pieton Enrobée claire

Surlargeur voirie carrossage terre / Pierre

éclairage exterieur par mats 20 lux min sur cheminement

POTELETS

Accès parcelle

arbre à planter

CHEMIN DE RENOU

LIMITE DE PROPRIETE

SALLE DE LA COURTAISIERES

PARKING EXISTANTS DE LA COURTAISIERES

462.12 NGF
463.44 NGF
462.28 NGF
462.09 NGF
461.89 NGF
461.88 NGF
461.71 NGF
461.98 NGF
461.89 NGF
461.16 NGF

A B C D E F G 1 2

*61.92

K n°58

LES COTES STIPULEES SUR CE PLAN SONT PORTEES A TITRE INDICATIF ET SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES. CE PLAN EST LA PROPRIETE DE L'ATELIER BASTE BATLLE ARCHITECTES. TOUTE REPRODUCTION, MEME PARTIELLE EST INTERDITE.